

介護、福祉、相続などみなさんの疑問にお答えするコーナーです♪

教えて！ クロちゃん！！



先日、幼稚園児の娘のために弁当をこしらえた企画室の黒田です。（初心者なので冷食多めです。）

さて、終活には欠かせないエンディングノート。皆さんは書いていらっしゃいますでしょうか？

そんなエンディングノートですが、手書きとパソコン作成どちらがいいのかという質問を受けることがありますので、今回はそれについて回答してみたいと思います。



Q. エンディングノートは手書きが良いかパソコンが良いか？

A. それに良いところがあります！



エンディングノートの特徴は一生完成しない所にあり、常に考えや思い、状況や環境が変化し、その都度変更や書き直しが必要になります。パソコン（データ）でエンディングノートを書けば、更新も上書きも簡単にでき非常に便利ですが、実は手書きにも良いところがあります。

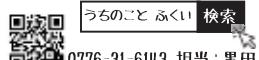
家族のことを大切に思い、悩み、幸せを願いつつ書き込む一文字一文字はフォントとは迫力が違います。ある時は病床で思い立ってペンを執ることもあるでしょう。その時はもう何が書いてあるのか読みめないかもしれません、家族に大切なことを伝えたい一心でノートに記したその文字は、想いをはるかに超えた形となって家族へ届くのです。



お家いとお譲りと
うちのこと

自分の生き様を記し、将来を展望し、希望を家族に託す。

エンディングノートは、そんな「魂のノート」なのです。



うちのことふくい 検索

0776-31-6143 担当：黒田

みんなのらくがき帳

～編集部からの
自由コラムへ

新春号の自由コラム一番乗りで恐縮な気持ちの武生支店丹羽です。

毎年実施している忘年会ですが、昨年は武生支店・小浜営業所で初めて合同忘年会を開催しました！小浜営業所のメンバーとカニ・ふぐ...etc. 三昧で楽しい時間を過ごすことができました。

やはり小浜は本当にふぐのおいしいところですネ！！

お値段もリーズナブルなので皆さんも一度行ってみてはいかがでしょうか？

（飲み過ぎ、食べ過ぎには注意しましょう…）

それでは、本年もどうぞよろしくお願ひいたします！



発行 TASSAY 株式会社タッセイ

2019年1月20日発刊

Vol.048

タッセイ通信

「建材」と「愛」をお届けするタッセイの「人柄」を見せる情報誌



三代目奮闘記



皆さま、明けましておめでとうございます！新年早々風邪をひいてしまったタッセイ 3代目副社長の田中陽介です。インフルエンザも流行していますし、皆さんもお身体には充分お気をつけ下さい。



恒例の「おしんめさん」へお参り

さて、今回はわが家の初詣のお話です。わが家は毎年家族全員がそろい、元旦の朝に「おしんめさん」こと宝永にある神明神社と「お不動さん」こと足羽山の朝日山不動寺にお参りに行きます。

そこでいただいた破魔矢と熊手を会社にある神棚にお供えして、祖父と父と一緒に手を合わせ、一年間の工事の安全と商売繁盛をお祈りするというのが僕が物心ついた頃からの習わしです。

きっと祖父や父はもっと以前から長い間続けているこの習わしは、子どもながらに特別なことをしている感覚でした。

それを今では自分の子ども達と一緒に続けていることは、何だか不思議な気持ちになりましたね。家族揃ってお参りできることに感謝し、これからも絶やさずに行おうと決意したお正月でした。



雪にはしゃぐ子どもたち！

ふと思い立って初めて勝山にある平泉寺白山神社にも初詣へ。

すると一面雪に覆われた真っ白な世界！「幻想的だなあ。」と思ったのは最初の一瞬だけ、雪にはしゃぐ子どもの手を握りながら、ツルツル滑る石段を1歩1歩慎重に踏みしめて歩くのに必死でした…。

今年は気を抜かずゆっくりと1歩ずつ進むように！と神様から言われたような気分です。

あ、そうそう！元旦の福井新聞で地元経営者40名ほどが新年の抱負や見通しについて語るインタビュー特集に、弊社の社長も掲載いただいた記事を同封しました。本年もタッセイは「建てる」を応援するを深化させていきますので、どうぞよろしくお願い致します。

株式会社タッセイ
代表取締役副社長

田中陽介



普段は聞けない!? あんなこと♪こんなこと♪

今月号は、
編集長 松山が松タモリに変身♪
愉快にインタビュー

TASSAY テレフォンショッキング



かさしま こうすけ

名前：笠嶋 航祐

所属：福井本社 購買配送部

入社：1年目

趣味：海釣り



タ：今月のゲストは昨年タッセイに入社したばかり！購買配送部の笠嶋くんです♪

ではまず、タッセイに入社したきっかけを教えて下さい。

笠：以前とび職をしていて現場にはよく出入りしていたので、タッセイのことも知っていました。

しばらくして転職活動をしていたときにタッセイの求人を見つけたので、知っているという安心感もあり応募しました。最近は配達で現場に行くと「ひさしぶりやな！今タッセイで働いてるんか！」って声をかけてもらえることもあって嬉しいです。

タ：へー！じゃあタッセイの人とも会ってたかもね。実際にタッセイで働いてみてどう？

笠：入社前は大きめの会社ということもあって、社員同士のつながりも薄くとにかくバリバリ仕事してるのかな？って思ってたんですけど、実際はすごくアットホームで。

購買配送部の方々みんな父親みたいな感じです（笑）僕は今21歳なんですけど、社員職人のTATは高卒の子もいるので、同世代が多くて楽しいですね。

タ：え、まだ21歳？！そういう自分もよく年上に見られるけど…（笑）

ちなみに休日は何してるの？

笠：趣味は海釣りで、1日2回行くこともあります。夜中と夕方とか（笑）

釣れないことが多いんですけど、釣った瞬間が好きで。波とか天候によっては竿を投げずに帰ることもありますけど、釣れたら写真に収めてインスタに載せてます。

タ：釣った後はどうするの？

笠：その場ですぐ締めて、家でさばいて食べます。

居酒屋でアルバイトをしていたこともあって、魚をさばくのはけっこう自信があるんですよ。

タ：おいしそう…♪それでは最後に、今後の抱負をお願いします！

笠：配送のエースになります。ミスゼロ事故ゼロ安全第一！

プライベートでは将来父親になったときのために、子どものお手本になるようないい男になります！

タ：3児の父 松タモリが父親の手本見せましょう！

笠嶋くん、ありがとうございました！

次回は福井本社 営業事務 村田小百合さん、出てくれるかな？



いいとも！



営業企画室 松山 Presents

おトクな！？ 最新情報を届け

お役立ち information



みなさん、こんにちは！正月に飲み食いした反動が怖い松山です。食事制限しないと……

さて、今回のお役立ち information は「次世代住宅ポイントの概要」をテーマに解説します。2019年度消費税引き上げによる経済停滞を回避するため、1300億円という巨額のお金を投入して創設される予定の制度が「次世代住宅ポイント制度」です。※閣議決定後正式決定過去に2度住宅エコポイントがあり、そのたびに予算不足になるほど大人気の制度が復活。これまでのポイント制度から何がどのように変わったのか、ポイントを絞って解説します。

■対象とする住宅(契約等の期間)

	契約	引き渡し
注文住宅(持家)・リフォーム	・2019.4~2020.3に請負契約・着工をしたもの(※)	2019.10以降に引き渡したもの
分譲住宅	・閣議決定日~2020.3に請負契約・着工し、かつ売買契約を締結したもの ・閣議決定日までに完成済みの新築住宅であって、閣議決定日~2020.3に売買契約を締結したもの	

※税率引き上げ後の反動減を抑制する観点から、閣議決定日~2019.3に請負契約を締結するものであっても、着工が2019.10~2020.3となるものは特別的に対象とする

次世代住宅ポイントの概要

住宅の新築(賃家を除く)	住宅のリフォーム(賃家を含む)
発行ポイント数：1戸あたり上限35万ポイント	発行ポイント数：1戸あたり上限30万ポイント

以下の①～④いずれかに適合する場合、1戸あたり30万ポイント

- ①エコ住宅(断熱等級4又は一次エネ等級4を満たす住宅)
- ②長持ち住宅
(劣化対策等級3かつ維持管理対策等級2等を満たす住宅)
- ③耐震住宅(耐震等級2を満たす住宅又は免震建物)
- ④バリアフリー住宅(高齢者等配慮対策等級3を満たす住宅)

※1 この他、家事負担軽減に関する設備及び耐震等級のない住宅の建築について一定のポイントを付与

※2 上記に加えて、より高い性能を有する住宅(免震・耐震住宅等)の場合には、ポイントを追加

※ただし、若者・子育て世帯によるリフォームや一定の既存住宅の購入に伴うリフォームの場合は上限を引き上げ

- ⑤窓・ドアの断熱改修 ⑥外壁・屋根・天井又は床の新熱改修
- ⑦エコ住宅設備の設置 ⑧耐震改修
- ⑨バリアフリー改修 ⑩家庭負担軽減に資する設備の設置
- ⑪若者・子育て世帯による既存住宅の購入に伴う一定規模以上のリフォーム工事等

※この他、既存住宅の購入に伴うリフォームの場合はポイントを加算

※国土交通省資料より

【大きな変更ポイント】

①新築は断熱等級4以外に「長持ち住宅」「耐震住宅」「バリアフリー住宅」のいずれかの基準を満たせば、30万ポイント。さらに長期やZEHの認定取得で5万ポイント加算。

②家庭負担軽減に繋がる設備が新築・リフォームとも加算ポイントとして追加。

③リフォームは若年層・子育て世帯は上限引き上げで優遇。

中古購入+リフォームで最大60万ポイント。リフォームのみの場合最大45万ポイント。

このように以前のポイント制度と比べると上限ポイントが増え、対象工事の幅が広がり、より多くの方に使いやすい制度へと変化しています。

現段階では閣議決定前のためあまり詳しい内容は公表されていませんが、おそらく4月以降全国で説明会が開催されると思われます。しかし、国主催の勉強会は資料を読み上げるだけ…。

タッセイでは詳しい説明やおトクな利用方法が分かる勉強会を開催しますのでご期待ください！

消費税引き上げ後でもおトクな制度はたくさんあります。焦ることなく効率よく仕事の段取りを進めて頂ければ工務店様・お客様双方にとって余裕のある家づくりになるのではないでしょうか。それでは最後までお読み頂き、ありがとうございました。また次回お楽しみに♪

