



◆第三回 ヘいほうにまなぶ

兵法に学ぶ



戦地から父親に宛て送った会長の写真

【作戦要務令】

将師に欠くべからざるものは、将師たるの責任感と戦勝に対する信念とは、その人の性格と不断の研鑽修養とにより生ず。
将師の価値は、その責任感と信念との失われた瞬間において消滅す。

～上に立つものにおいて、大切にしなければならないことは指揮官としての責任感と戦いに勝つことへの信念である。
その信念は指揮官自身の努力によって生じるものである。
そして、指揮官としての重要さや、立場の威厳はその責任感と信念が失われたときに消滅してしまうのである。～



《感想》

組織のなかで、それぞれの立場があると思います。各々の立場をしっかりと理解し、自分に求められている職務を考え行動に移す事が大事であるとわかりました。
「兵法」について調べていくうちに、わかっていたようでこれまで理解できていなかったことがたくさんあると感じました。



皆様、こんにちは！いつもありがとうございます。
福井マラソン (10km) に初出場する為、練習を始めたタッセイ 3 代目・常務の田中陽介です。

さて、皆さんの尊敬する人物はどなたですか？
僕の尊敬する人物はパナソニックの生みの親 松下幸之助さん、京セラと KDDI の創業者 稲盛和夫さん
そして弊社の会長 田中正義の 3 名の経営者なのですが、そんな中、稲盛和夫さんより経営哲学を学ぶ
中小企業の勉強会 " 盛和塾 " に参加させて頂いて貰っています。
先日、稲盛さんの話を伺う機会があり、熊本まで行ってきました。



情熱あふれる稲盛和夫さん

「日本を支える中小企業が正しい経営で発展すれば日本は良くなる」
その志で集まった全国の経営者の方の数は、なんと 1000 名以上！
その日は、福島の実業家の社長さんが大震災から復興の道のりと
岐阜の水栓製造業の社長の経営の体験発表があり、
稲盛さんがコメントとアドバイスをされました。

その中で『百術は一誠に如かず』という言葉を使って
百の策を練るより、一つの誠ある行動の方がはるかに価値がある。
「人間として何が正しいか」そんな原点に立ち戻った
判断と行動をなさいと教えて頂きました。

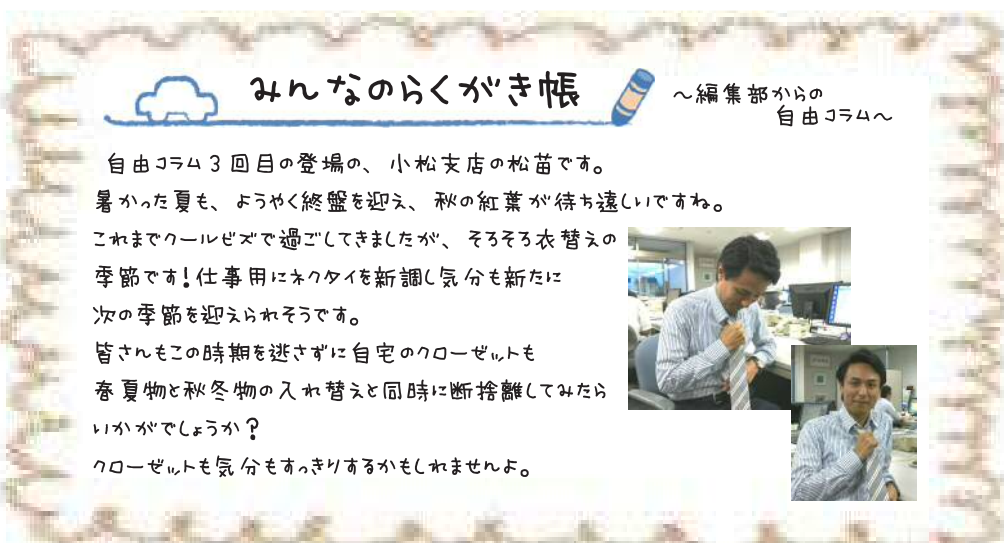


会場には熊本のくまモンも登場！

お話を伺っていて、ガツーンと来ました。そして耳が痛かったのです。
最近の自分を振り返ると、策やアイデアを考えることが中心になってはいないか？
お客様とその先のお施主さまの為に、誠のある行動が出来ているだろうか？
自問自答をしました。いや、まだまだ行動が足りていない。と、大きく反省をしました。
振り返って、反省をして、気付いた事はムダにせず、
これからすぐに行動へと移します！

株式会社タッセイ 常務取締役

田中陽介



みんなのらくがき帳

～編集部からの自由コラム～

自由コラム 3 回目の登場の、小松支店の松苗です。
暑かった夏も、ようやく終盤を迎え、秋の紅葉が待ち遠しいですね。
これまでクールビズで過ごしてきましたが、そろそろ衣替えの季節です！仕事用にネクタイを新調し気分も新たに
次の季節を迎えられそうです。
皆さんもこの時期を逃さずに自宅のクローゼットも
春夏物と秋冬物の入れ替えと同時に断捨離してみたら
いかがでしょうか？
クローゼットも気分もすっきりするかもしれませんよ。





くろだ くにお
名前: 黒田 國男

所属: 家まもり事業部

経歴: パナソニックホームエンジニアリングを定年退職

趣味: そば打ち、野菜作り



タ: タッセイ通信今月号のゲストは今年の春から新規事業担当として入社された黒田國男部長です♪

さっそくですが、新規事業「家まもり事業」について教えてください。

黒: 多忙な業務に追われる工務店様に代わり、これまでのOB 顧客宅に訪問し、住宅の点検や住まいの様々なご要望をヒアリングする部署です。これまでの建材販売に加えて、工務店様のお仕事づくりをサポートしていきたいと思っています。

タ: なるほど! さまざまな業種が家のリフォームに参入してきている今だからこそ、必要な部署ですね!

黒: 新しく何かを始めることはなかなか大変なことですが、失敗ということはひとつもない! 唯一失敗といえることはあきらめることであると思って頑張ります。私の好きな言葉なんです。

タ: さすが、言葉に重みがありますね〜。



タ: では、休みの日は何をして過ごしているんですか?

黒: 週末は畑に出るのが楽しみにしています。後は、古民家を引き受けて、友人と一緒に自分たちの手で修繕しています。やっと人に見せても恥ずかしくないぐらいになりました。「くに乃荘」と名前もつけて貸出ししていますので、みなさんよかったです♪(笑)

家族や友人たちととれたての野菜で BBQ とか最高ですよ!

タ: いいですね! すごく憧れます!! では最後に今後の抱負をお願いします。

黒: 今月から家まもり事業部に新しく野島さんが入社したので、早く野島さんにもいろいろなノウハウを習得してもらって二人で工務店様のお仕事づくりにお役にたちたいですね。

タ: これからもっとタッセイで頑張ってくださいね!!

黒田 國男さん、お忙しいところ、ありがとうございます!

来月は、コンストラクション営業部 牧野広明さん! (右) 出てくれるかな?



くに乃荘 (写真上) と
その前での流しそうめんを
している様子



営業企画室 松山 Presents

おトクな!? 最新情報をお届け

お役立ち information



秋と言えば、食欲の秋。つい食べ過ぎて運動しようと思うもののいつも三日坊主な松山です…。

さて今月はお役立ち information をお届けします。

現在、住まいを検討しているエンドユーザーに向けて「おトク」な補助制度や優遇制度のご提案にお使い頂ける情報をお届け。

実際にケーススタディで解説します。

ケーススタディ①

定年を間近に控え、息子夫婦と孫たちと暮らす3世帯住宅を計画中。名義は息子にし住宅資金を2,000万円贈与したい。

少しでも節税が出来て、他のメリットも欲しい。何か良い方法がないものか…。



このご家族の場合、住宅資金の贈与がありますので以下のような制度が活用できます。

①贈与税の非課税措置の活用

②長期優良住宅で減税や金利優遇

③省エネ住宅ポイント

④すまい給付金

以上の4つを上手に組み合わせることで、大きなメリットが生まれます。

①贈与税非課税措置の活用	②長期優良住宅で減税・金利優遇	②長期優良住宅で減税・金利優遇
長期優良住宅の認定を取得 住宅資金を2,000万円贈与する場合 ・一般の住宅の場合 (1,000万円まで非課税) 税額 200万円 ・質の高い住宅の場合 (1,500万円まで非課税) 税額 100万円 100万円の節税!	シミュレーション条件 ・長期優良住宅建設費用: 3,800万円 ・施主は息子 (35歳) 年取は450万円 ・奥さんはパート年収100万円 小学生の子ども2人 ・借入金額は1,800万円 ・フラット35基準金利は1.58% ・返済年数は30年 一般的な家と比べて どれぐらいおトクなのかな?	一般住宅 税支払額 23,677,057 円 所得税 控除額 10年間 ▲1,315,900円 住民税 控除額 10年間 ▲158,000円 固定資産税 5年間 906,500円 不動産取得税 195,000円 登録免許税 44,700円 長期優良住宅 総支払額 22,648,956 円 所得税 控除額 10年間 ▲1,322,000円 住民税 控除額 10年間 ▲219,800円 固定資産税 5年間 665,000円 不動産取得税 180,000円 登録免許税 37,000円 合計: 1,495,201円おトク!

上記のように、減税や金利優遇だけでも約 250 万円ほどおトク!

さらに今なら、省エネ住宅ポイントとすまい給付金でもっと多くのメリットが生まれます。

このように1つの制度だけではなく、いくつか組み合わせることが可能です。

県や市町が実施している補助制度も活用するとさらにおトクですよ〜♪

実際にどういう組み合わせが出来るか、お悩みの方は是非ご相談ください。

それでは今月はここまで。また来月までお楽しみに☆

